

## DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.), w związku z § 54 i § 55 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 20 lutego 2017 r. dla Bogusławy Mikołajczak Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu Urzędu Miasta Inowrocławia do wydawania decyzji administracyjnych wynikających z ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w Urzędzie Miasta Inowrocławia w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu zwykłego z drogi publicznej **ul. Harcerstwa Polskiego** w Inowrocławiu, na teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr **85/24 (Obr. 3, ark. 620)** przez pana **Rafała Młynarczyka** prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą R-DROG Projektowanie i nadzór Rafał Młynarczyk Kłopot 15D, 88-110 Inowrocław, na podstawie pełnomocnictwa z 27 czerwca 2023 r. w imieniu:

**Wspólnoty Mieszkaniowej  
ul. Harcerstwa Polskiego 1  
88-100 Inowrocław**

zezwała się  
**ww. stronie**

**na lokalizację zjazdu zwykłego z drogi publicznej ul. Harcerstwa Polskiego w Inowrocławiu,**

na teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako  
**dz. nr 85/24 (Obr. 3, ark. 620),**

w miejscu oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do decyzji.

### **1. Strona zobowiązana jest do zachowania następujących warunków:**

- 1) zaprojektowania i wybudowania zjazdu klasy funkcjonalnej C1 (określonej w wytycznych projektowania zjazdów, wyjazdów oraz wjazdów na drogach zamiejskich i ulicach, czyli wzorcach i standardach rekomendowanych 15 grudnia 2022 r. przez Ministra właściwego ds. transportu WR-D-33), w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności dostosowania do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony, oraz do wymagań ruchu pieszych;
- 2) zachowania zgodności z warunkami technicznymi zawartymi w wytycznych, o których mowa w pkt 1, z uwzględnieniem następujących parametrów:
  - szerokość jezdni zjazdu bez uwzględnienia łuków kołowych 5 m;
  - przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,00 m wyłącznie dla projektowanych relacji skrajnych;
  - pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 12%;
  - nawierzchnię jezdni zjazdu należy wykonać o min. konstrukcji: warstwa ścierna z betonowej kostki drogowej koloru szarego gr. 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm, warstwa podbudowy z betonu C12/15 gr. 15 cm, warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
  - na połączeniu nawierzchni zjazdu i jezdni drogi należy zastosować krawężnik najazdowy;
  - oddzielenie powierzchni zjazdu w granicach pasa drogowego od pozostałych elementów pasa drogowego opornikiem betonowym;

- do obramowania zjazdu przy krawędzi jezdni należy zastosować krawężnik najazdowy 15x22 cm ustawiony na ławie betonowej z oporem, zalecane wyniesienie krawężnika 2 cm;
- 3) ze względu na obowiązującą organizację ruchu na ul. Harcerstwa Polskiego korzystanie ze zjazdu – wyjazd na zasadzie lewoskrętu (zasady ruchu na terenie nieruchomości powinny zostać zaplanowane w sposób uwzględniający brak możliwości korzystania z prawoskrętu przy wyjeździe);
  - 4) w przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi obiektami lub urządzeniami w pasie drogowym - zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego elementu w pasie drogowym w porozumieniu z właścicielem urządzenia lub obiektu i spełnieniu wymogów określonych przepisami prawa;
  - 5) zaprojektowania zjazdu w sposób uniemożliwiający odprowadzanie poprzez ten zjazd wód opadowych z terenu nieruchomości inwestora na drogę publiczną;
  - 6) wykonania zjazdu prostopadle do krawędzi jezdni.
2. Budowa oraz utrzymanie zjazdu, zgodnie z przepisami ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, należy do właściciela lub użytkownika terenu przyległego do drogi (art. 29 ust. 1 i art. 30).
  3. Projekt budowlany zjazdu podlega uzgodnieniu z zarządcą drogi, o ile projekt jest wymagany, zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
  4. Właściciel lub użytkownik nieruchomości przyległych do drogi ma obowiązek:
    - 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych:
      - a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
      - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym (wniosek o wydanie zezwolenia powinien być zgodny z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego); obligatoryjne w tym przypadku jest załączenie do wniosku **zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu drogowego, opracowanego na potrzeby budowy zjazdu**);
      - c) opracowania i uzyskania zatwierdzenia przez właściwy organ zarządzania ruchem, w tym przypadku Starostę Inowrocławskiego stałej organizacji ruchu drogowego.
    - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu - o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego jest wymagany.
  5. Niniejszą decyzją wyrażam zgodę na dysponowanie dz. nr 85/60 (Obr. 3, ark. 620) na potrzeby realizacji zjazdu z drogi publicznej **ul. Harcerstwa Polskiego**.
  6. Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony, nie narusza praw osób trzecich i została wydana w oparciu o podane w podstawie prawnej przepisy. Przebudowa zjazdu nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem jego wykonania zgodnie z warunkami decyzji. W związku z powyższym, zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Pouczenie:** Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Zal. 1

Otrzymują:

- 1) Pan Rafał Młynarczyk R-DROG Projektowanie i nadzór Rafał Młynarczyk Kłopot 15D, 88-110 Inowrocław
- 2) a/a



BOGUSŁAWA MIKOŁAJCZAK

Naczelnik Wydziału  
Drog i Transportu  
Z up. Prezydenta Miasta

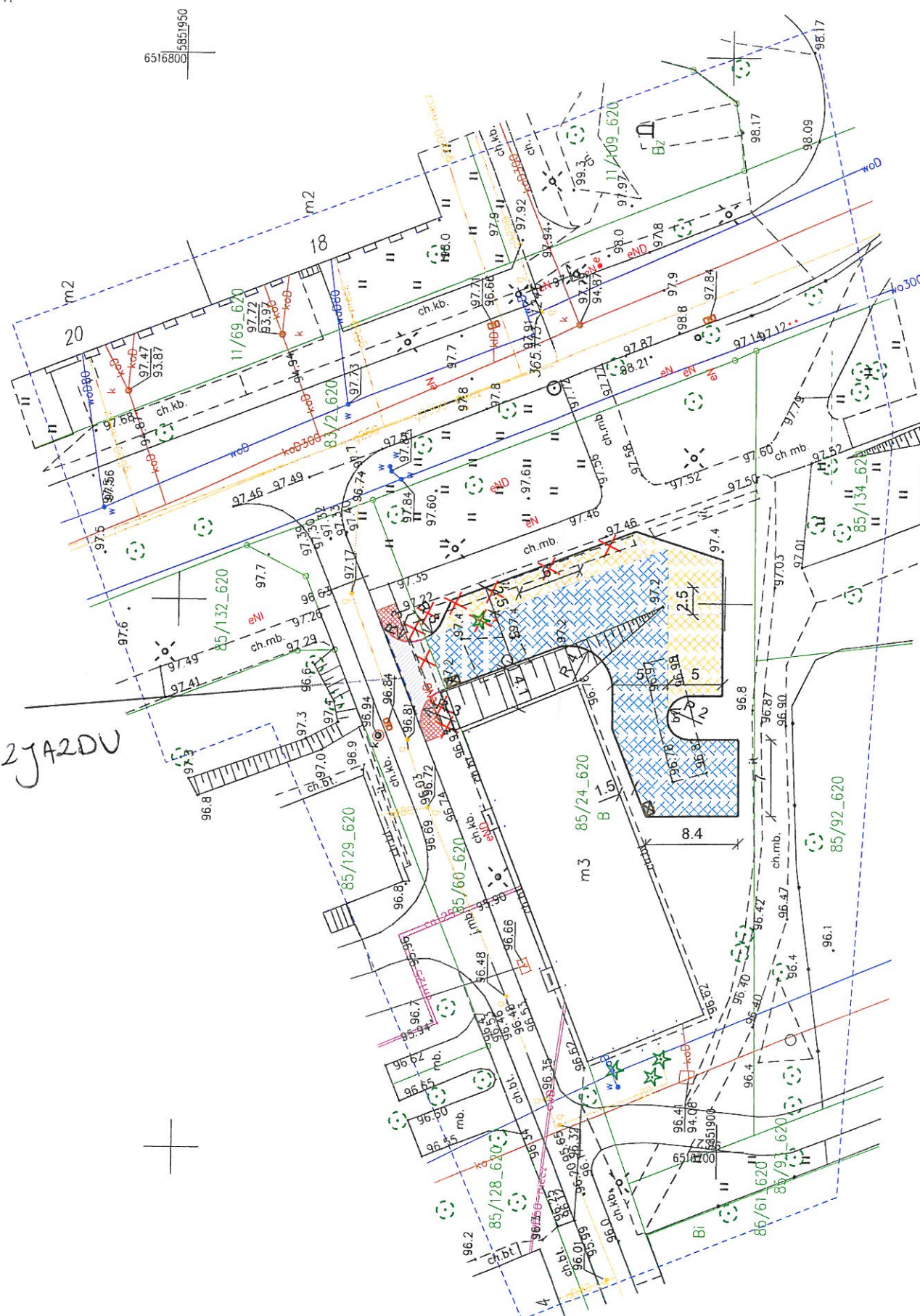


# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89 , układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Sekcje mapy: 6.186.23.16.1.2; 6.186.23.16.2.1  
Stan na dzień 13.06.2023 r.  
Nie sprawdzano obciążeń i służebności gruntowych.  
W zakresie opracowanej mapy granice  
zostały określone według stanu prawnego  
Ks.rob. 115/2023 ID.6640.1458.2023  
WYKONAWCA:  
GEOJARPOL Geodezja – Kartografia  
Jarosław Pawelczyk – upr. 8423  
88-100 Inowrocław, ul. Owczarskiego 2  
tel. +48 602 151728, geojarpol@gmail.com

MIEJSCE  
LOKALIZACJI ZJAZDU



Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: inowrocławski

Jednostka ewidencyjna: 040701\_1 Inowrocław – M

Obręb: 0003 Inowrocław Obr.3

Arkusz: 620

Działka: 85/24

Zatwierdzenie do decyzji/opinii  
107-11.6140.1T.2023 z dnia 27.07.2023 r.

BOGUSŁAW KOLAJCZAK

Naczelnik Wydziału  
Dróg i Transportu  
z up. Prezydenta Miasta

## LEGENDA

- Jezdnia oraz plac do zawracania - kostka betonowa
- Miejsca parkingowe - kostka betonowa
- Zjazd - kostka betonowa
- Chodnik do przełożenia
- Krawężnik betonowy najazdowy
- Krawężnik 15x30 cm
- Wpusty Kanalizacji deszczowej
- Drzewa, krzewy do wycinki

R-DROG Projektowanie i nadzór  
Rafał Młynarczyk  
Kłopot 15D, 88-110 Inowrocław  
tel. 784 228 792, NIP 557-162-32-63

Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Harcerstwa Polskiego 1 w Inowrocławiu ul. Harcerstwa Polskiego 1, 88-100 Inowrocław			
Obiekt	Budowa parkingu na działce nr 85/24 przy ul. Harcerstwa Polskiego 1 w Inowrocławiu.			
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu.			
Projektant	mgr inż. Rafał Młynarczyk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr KUP/0114/POOD/14			
Data	15.06.2023 r.	Skala	1:500	Rys. nr 2

